



FJA®

The image features the logo 'FJA' in a bold, white, sans-serif font. The 'F' is a simple block letter. The 'J' is a cursive-style letter with a thick stroke and a curved bottom. The 'A' is a simple, wide letter with a pointed top. To the right of the 'A' is a registered trademark symbol (®) consisting of the letter 'R' inside a small circle. The logo is centered horizontally and set against a blue background with large, overlapping, semi-transparent geometric shapes (triangles and polygons) that create a layered effect. In the bottom-left corner, there is a faint, semi-transparent image of a modern building with a curved facade and many windows, suggesting a corporate or institutional setting.

ÍNDICE

Quiénes somos	2
Ponemos en valor nuestros valores	4
Comprometidos con la calidad	5
Servicios	7
Proyectos destacados	8
Contacto	25



QUIÉNES SOMOS

Somos una **empresa argentina con proyección internacional** especializada en proyectos **industriales**, de **Real Estate** y de **infraestructura**.

Desde 1999 brindamos servicios de **Ingeniería, Arquitectura, Construction Management, Consultoría & Auditoría** mejorando los proyectos de nuestros clientes.

Contamos con un consolidado **equipo interdisciplinario** - ingenieros, arquitectos y técnicos- que nos ha permitido ofrecer siempre los **estándares más altos de calidad** humana, profesional, y técnica.

Queremos ser un partner de confianza para nuestros clientes tanto a corto como a medio plazo, algo imprescindible para crecer en un mercado tan complejo y sometido a tantos cambios.

La confianza que nuestros clientes nos tienen es el mejor aval para el futuro; por eso, **lo que hacemos, lo hacemos bien**.



1 EQUIPO INTERDISCIPLINARIO

+100 PROFESIONALES

- > Ingenieros
- > Arquitectos
- > Técnicos

23 AÑOS DE EXPERIENCIA EN **13** PAÍSES

3 MERCADOS DE TRABAJO

- > Real Estate
- > Industria
- > Infraestructura

PONEMOS EN VALOR NUESTROS VALORES

Para nosotros, hacer las cosas bien es algo irrenunciable. Queremos ser los que más se esfuerzan por mejorar los proyectos de cada cliente. Y queremos lograrlo basándonos en nuestros valores.



COMPROMISO

Asumimos los desafíos como si fueran propios, integrándonos como un solo equipo.

Construimos relaciones de calidad con nuestros clientes.

Procuramos un crecimiento profesional de todos los integrantes de FJA.



RESPETO

En el equipo interno, con las normas y procedimientos y con nuestros clientes y proveedores.



HONESTIDAD

Sabemos qué es ser honestos: un valor indiscutible.



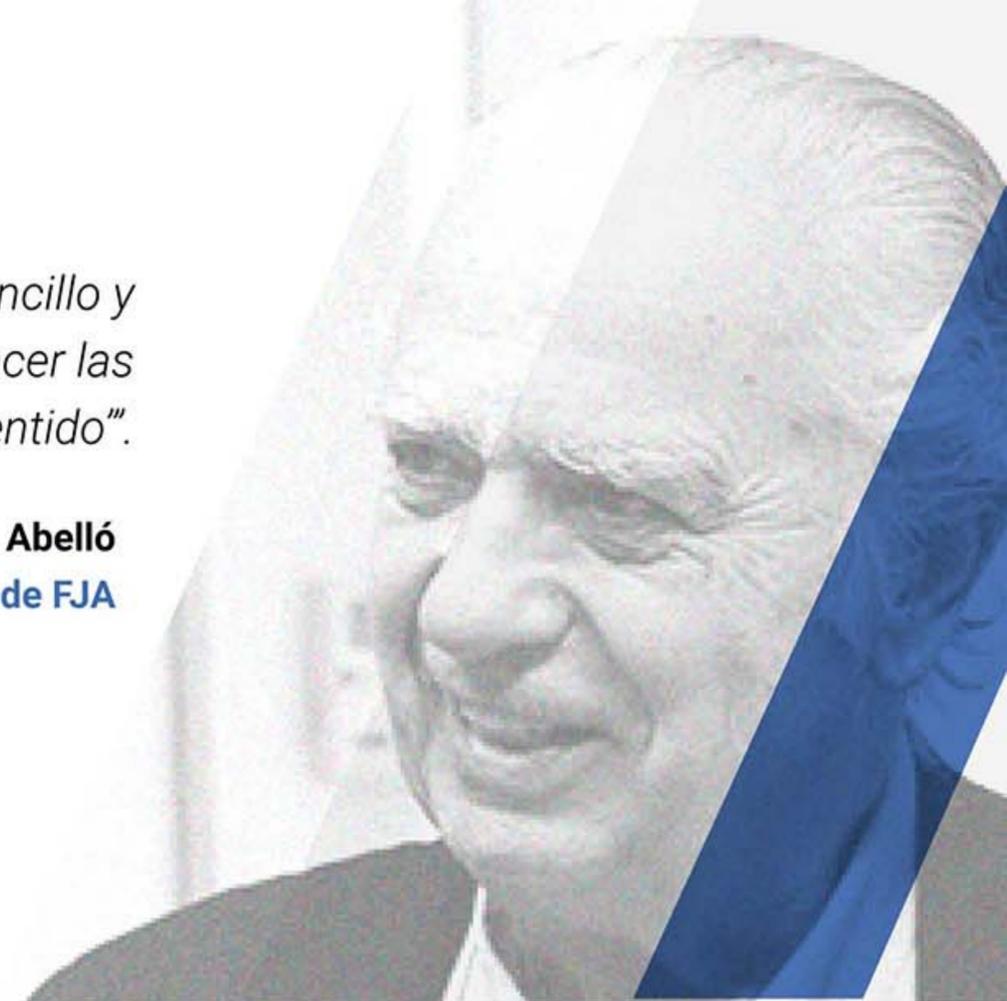
EXCELENCIA

Queremos superarnos continuamente y lograr resultados destacados en calidad, plazo, precio y seguridad.

Buscamos la mejora continua de los procesos.

“Tenemos un sencillo y poderoso principio: ‘hacer las cosas bien, en todo sentido’”.

Francisco J. Abelló
Fundador de FJA



COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD

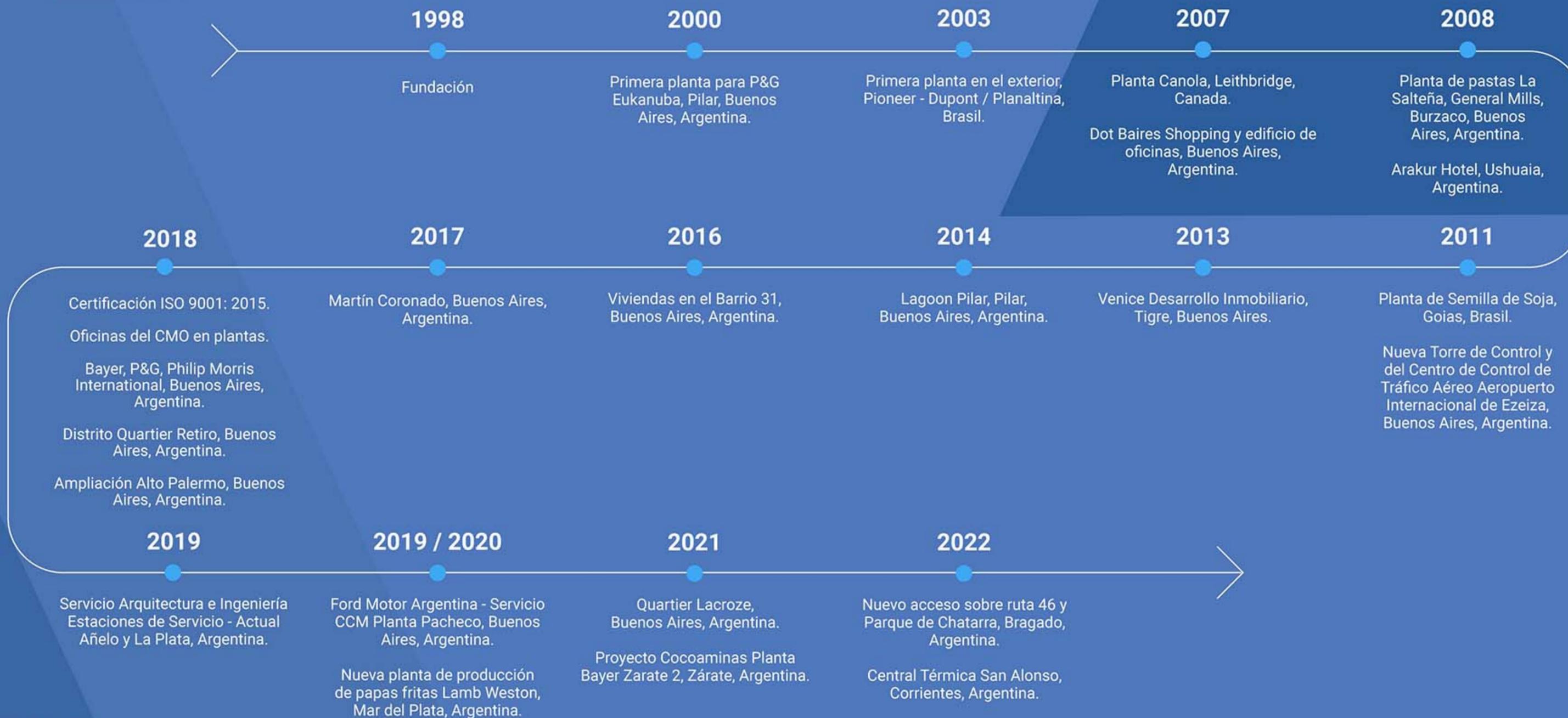
Creemos que la calidad de nuestros servicios es el resultado del compromiso y profesionalismo de cada miembro de FJA.

Por eso, todo el equipo tiene la responsabilidad de comprometerse con las políticas de calidad y actuar de acuerdo a los lineamientos establecidos.

Contamos con certificaciones internacionales que guían nuestro sistema de gestión de calidad:



LA HISTORIA QUE CONSTRUIMOS



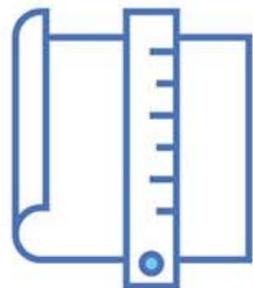
SERVICIOS

Nuestro **sólido equipo interdisciplinario** de ingenieros, arquitectos y técnicos nos permite abordar de manera integral las necesidades de los clientes.

BRINDAMOS SERVICIOS DE:



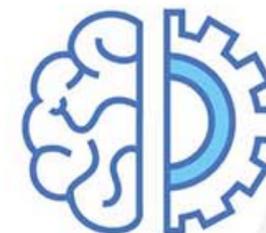
ARQUITECTURA



INGENIERÍA



CONSULTORÍA
Y AUDITORÍA



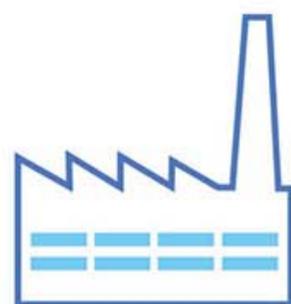
CONSTRUCTION
MANAGEMENT



DIRECCIÓN
DE OBRA

PROYECTOS DESTACADOS

Ayudamos a crecer a nuestros clientes porque asumimos sus desafíos como si fueran propios integrándonos **como un solo equipo**.



INDUSTRIA



LOGÍSTICA



RETAIL



REAL ESTATE

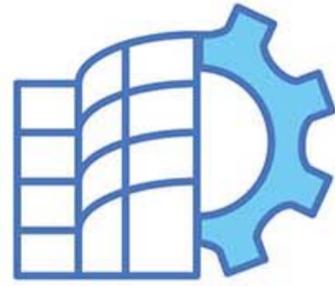


INFRAESTRUCTURA

FJA®

The logo for FJA, consisting of the letters 'FJA' in a bold, blue, sans-serif font, followed by a registered trademark symbol (®). Several blue lines originate from the logo and extend upwards and to the right, connecting to the industry icons: one line goes to the top of the factory icon, another to the bottom of the truck icon, a third to the bottom of the shopping cart icon, and a fourth to the bottom of the house icon.





INFRAESTRUCTURA

CLIENTE:

GCBA, Secretaría de Integración Social y Urbana.

PROYECTO:

Viviendas YPF.

FECHA:

2017 - 2018

UBICACIÓN:

Barrio 31,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

SERVICIOS:

Supervisión Integral de las obras.

DESCRIPCIÓN:

Los edificios de viviendas multifamiliares cuentan con 1000 unidades funcionales de vivienda, distribuidas en 33 edificios, con una superficie total de 79.500 m², con la correspondiente infraestructura del predio.

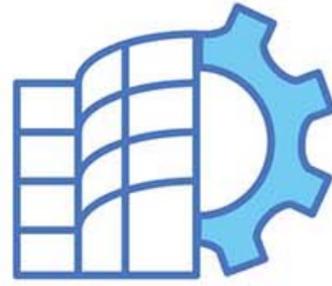




YPF

YPF

FJA



INFRAESTRUCTURA

CLIENTE:

YPF

PROYECTO:

YPF Estaciones de Servicio de la Red Propia.

FECHA:

2003 - 2012

UBICACIÓN:

Buenos Aires y Neuquén, Argentina.

SERVICIOS:

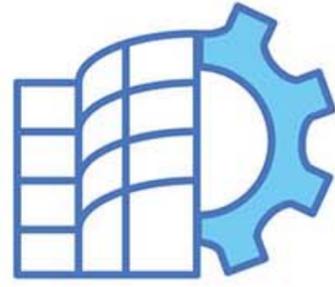
Arquitectura,
Consultoría + Auditoría,
Dirección de Obras, Ingeniería.

DESCRIPCIÓN:

Se realizaron diversos proyectos de remodelación y obras nuevas de estaciones de servicios y agro estaciones. Los servicios brindados incluyeron tareas de auditoría y consultoría, proyectos y dirección de obra.







INFRAESTRUCTURA

CLIENTE:

CENTRAL TÉRMICA SAN ALONSO S.A.

PROYECTO:

Planta de generación de energía por biomasa.

FECHA:

2022 - 2023

UBICACIÓN:

Corrientes, Argentina.

SERVICIOS:

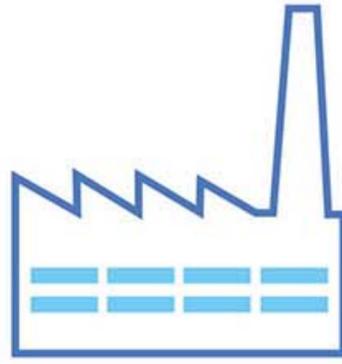
Gerenciamiento y Dirección de Obra.

DESCRIPCIÓN:

La obra es una planta generadora de energía eléctrica a partir de la combustión de biomasa de origen forestal (subproducto de plantaciones y residuos foresto industriales). Tiene una capacidad de generación de 40 MW y su consumo estimado es de 1400 tn biomasa/día (chip de madera y aserrín).



FJA®



INDUSTRIA

CLIENTE:

Dupont - Pioneer

PROYECTO:

Planta de Semillas de Soja Pioneer.

FECHA:

2009 - 2014

UBICACIÓN:

Catalão, Goias, Brasil.

SERVICIOS:

Arquitectura, Dirección de Obras,
Gerenciamiento, Ingeniería.

DESCRIPCIÓN:

Se realizaron diferentes proyectos en la planta de producción de semillas de soja: diseño original 'green field', expansiones, unidades nuevas, modificaciones. FJA llevó adelante trabajos de ingeniería básica, ingenierías de detalle, gerenciamiento y dirección de obra, trabajando en conjunto con Pioneer para ayudar en sus proyectos de expansión de capacidad y mejoramiento de la calidad del producto final.





FJA®



REAL ESTATE

CLIENTE:

IRSA

PROYECTO:

DOT Centro Comercial + Edificio de Oficinas

FECHA:

2007 - 2009

UBICACIÓN:

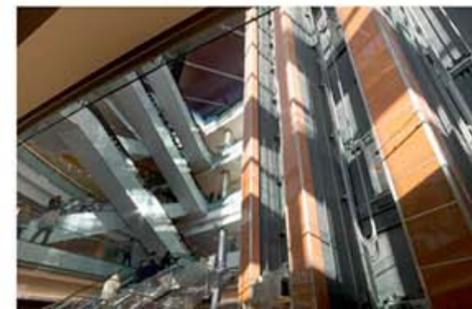
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

SERVICIOS:

Dirección de Obras.

DESCRIPCIÓN:

El centro comercial se desarrolla en una superficie aproximada de 180.000 m² distribuidas en 3 subsuelos destinados principalmente a cocheras y 4 plantas comerciales. El proyecto incluye un edificio de oficinas conectado al centro comercial. Se realizaron trabajos de dirección de obra y coordinación de proyectos ejecutivos de arquitectura e instalaciones.







REAL ESTATE

CLIENTE:

Argencons

PROYECTO:

Quartier Puerto Retiro.

FECHA:

2018

UBICACIÓN:

Ciudad de Buenos Aires, Argentina.

SERVICIOS:

Supervisión de obras.

DESCRIPCIÓN:

Emprendimiento compuesto por tres edificios diferentes y un paseo comercial. El Edificio Plaza (58.266m²) cuenta con oficinas corporativas; el Edificio Lofts, sobre el antiguo Hospital Ferroviario, tiene unidades residenciales y el Edificio Studios cuenta con unidades para uso residencial u oficina comercial (56.078 m²).





FJA®



REAL ESTATE

CLIENTE:

Alarken

PROYECTO:

Hotel Arakur.

FECHA:

2008 - 2014

UBICACIÓN:

Ushuaia, Tierra del Fuego, Argentina.

SERVICIOS:

Dirección de Obras.

DESCRIPCIÓN:

El Hotel Internacional Arakur Ushuaia Resort & Spa (5 estrellas) fue construido dentro de la Reserva Natural Cerro Alarken. En sus 20.000 m2 el hotel cuenta con 150 habitaciones, resort, spa y centro de convenciones y eventos. Se brindaron servicios de dirección de obra.







REAL ESTATE

CLIENTE:

TGLT - Marinas Río Luján

PROYECTO:

Venice Desarrollo Inmobiliario.

FECHA:

2014 - 2018

UBICACIÓN:

Tigre, Buenos Aires, Argentina.

SERVICIOS:

Dirección de Obra, Gerenciamiento.

DESCRIPCIÓN:

Nueva urbanización desarrollada sobre un predio de 32 hectáreas y 500 metros de costa sobre el río Luján, la cual incluye edificios en torre, townhouses, puerto deportivo y amenities. Se ejecutaron trabajos de gerenciamiento, dirección de obra e ingeniería de valor del proyecto ejecutivo.



CONTACTO

-  Av. L. N. Alem 896 Piso 9,
C1001AAQ Buenos Aires, Argentina
-  fja.com.ar
-  +54 11 5 273 8200
-  fja@fja.com.ar
-  [/fja.ingenieriayarquitectura](https://www.instagram.com/fja.ingenieriayarquitectura)
-  [/fja-ingeniería-arquitectura](https://www.linkedin.com/company/fja-ingenieria-arquitectura)
-  [@fja.ingenieriayarquitectura](https://www.youtube.com/@fja.ingenieriayarquitectura)
-  FJA Puertas Adentro